

Comune di

OGGETTO: Schema di disciplinare di incarico per l'attività di supporto tecnico geologico e geotecnico finalizzata allo svolgimento delle funzioni di istruttoria e controllo delle costruzioni in zona sismica ai sensi della LR 33/2015 ("Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche").

Premesso che:

- la Regione Lombardia, con LR 33/2015, ha dettato le disposizioni in materia di opere o costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche, nel rispetto dei principi fondamentali contenuti nella parte II capo IV del DPR 380/2001 (T.U. in materia edilizia);
- tali disposizioni prevedono il trasferimento ai Comuni, singoli o associati, delle funzioni della Regione di cui agli artt. 61, 90 c.2, 93 c.1, 94 c.1, 96, 97, 99, 100, 104 del DPR 380/2001;
- tali funzioni attengono ad attività di istruttoria e controllo delle costruzioni in zona sismica, anche attinenti agli aspetti geologici e geotecnici;
- la Regione Lombardia con DGR 5001/2016 ha approvato le linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle predette funzioni da parte dei Comuni;
- il Comune di è classificato in zona sismica dalla DGR 2129/2014;
- il Comune non dispone di professionalità specifiche in ambito geologico e geotecnico per il supporto tecnico alle predette attività;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.... del è stato approvato il testo della convenzione tra il Comune di e l'Ordine dei Geologi della Lombardia finalizzato all'individuazione di Geologi professionisti competenti in materia sismica disponibili a supportare gli Enti Locali nell'adempimento delle funzioni ad essi trasferite in materia sismica (art. 2 c.1 e art 13 c. 1 della L.R. 33/2015);
- con determinazione n. del è stato individuato il Dr. Geol. cui conferire l'incarico professionale di cui al successivo Art. 1, che il Geologo accetta e si impegna ad espletare alle condizioni sotto riportate;

Tutto ciò premesso

L'anno, nel mese di il giorno

Il Comune di (C.F.:), rappresentato da nato a il, domiciliato per la carica in Via a, munito degli occorrenti poteri di rappresentanza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

CONFERISCE

al Dott. Geol. (C.F. - P.IVA) con studio in via a iscritto all'Ordine dei Geologi della Lombardia al numero AP, l'incarico professionale di seguito descritto, che il Geologo accetta e si impegna ad espletare alle condizioni sotto riportate.

Il Comune dà atto che l'incarico non si configura quale incarico di studi o consulenze, (così come definiti nella Del. n. 5/2005 della Sez. Unità della Corte dei Conti), ma come prestazioni di attività tecniche ad alta specificità e complessità professionale, e pertanto non rientra nei vincoli di cui all'art. 6, comma 7, D.L. 78/2010.

ART. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico professionale è relativo alla attività di supporto tecnico dell'autorità competente in materia sismica individuata dal Comune e sarà finalizzato a:

1. istruttoria per il deposito sismico (Art.6 L.R. 33/2015)
2. istruttoria per l'autorizzazione sismica (Art.8 L.R. 33/2015)
3. controlli delle costruzioni in zona sismica (Art. 10 della LR 33/2015)
4. verifica di sussistenza delle condizioni per le pratiche presentate con il modulo 11

Tale attività verrà svolta su tutti gli interventi di cui all'Art. 5 della LR 33/2015 che l'Autorità Competente vorrà sottoporre all'esame del Geologo e consiste nella verifica della documentazione prevista all'allegato "E" della DGR 5001/2016 limitatamente agli elaborati di competenza del Geologo, cioè la relazione geologica (punto 6.9), la relazione geotecnica (punto 6.10) e la modulistica ad esse correlata, attraverso una istruttoria che comporta:

1. la verifica preliminare della documentazione presentata con riferimento a:
 - a. completezza, intesa come verifica della presenza di tutta la documentazione e di tutta la modulistica prevista dalla norma
 - b. coerenza, intesa come verifica della rispondenza dei modelli presentati con quelli previsti dalla norma
 - c. regolarità, intesa come verifica della debita sottoscrizione della documentazione presentata da parte di professionisti abilitati
2. l'esame dei contenuti della documentazione presentata, con particolare riferimento a:
 - a. completezza dei contenuti della documentazione presentata, intesa come verifica della esecuzione di tutti gli accertamenti tecnici previsti dalla norma
 - b. adeguatezza degli approfondimenti e delle verifiche condotte rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità geologica del sito
 - c. congruità delle ipotesi e delle assunzioni progettuali rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità geologica del sito
3. controlli sulle opere costruite o in costruzione, quando previsto dal protocollo di verifica dell'Autorità competente, tramite esecuzione di sopralluogo finalizzato ad accertare la

sostanziale rispondenza dei luoghi di intervento e dei lavori realizzati alla documentazione progettuale presentata ed alle eventuali prescrizioni ricevute.

ART. 2 – SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA'

In seguito alla individuazione di un progetto edilizio o geotecnico da sottoporre a verifica, il competente ufficio comunale provvederà a trasmettere al Geologo incaricato tutta la documentazione progettuale in formato digitale, per avviare le attività di istruttoria prevista dalla LR 33/2015, al fine di ottenere dal Geologo un parere tecnico sugli aspetti di sua competenza.

L'affidamento delle singole pratiche al Geologo avverrà sulla base del principio di rotazione tra tutti i professionisti in forza all'Ente, tenendo presente il numero e la complessità delle pratiche assegnate.

Il Geologo dovrà osservare la massima riservatezza nella tenuta della documentazione consegnatagli e gestirla nel rispetto del regolamento UE 679/2016 in materia di trattamento dei dati personali.

Il Geologo esaminerà la pratica per gli aspetti geologici e geotecnici e fornirà all'amministrazione un parere tecnico sugli aspetti formali e nel merito della pratica affidatagli.

Il Geologo potrà, tramite gli uffici comunali, contattare il tecnico proponente per richieste di integrazioni o chiarimenti.

In sede di istruttoria, una volta effettuata la valutazione della documentazione progettuale, il Geologo esprimerà in via conclusiva ed alternativamente:

- parere favorevole
- parere sospensivo con richiesta di integrazioni
- parere contrario

In caso di parere sospensivo con richiesta di integrazioni, il Geologo si impegna a riesaminare la pratica una volta ottenute le integrazioni ed esprimere un secondo parere favorevole o contrario, senza aggravio di costi per il Comune.

Il parere relativo all'istruttoria dovrà essere espresso entro 20 giorni naturali consecutivi dalla consegna della documentazione, fatti salvi tempi maggiori per la complessità della pratica preventivamente concordati con il Comune.

In sede di controllo l'attività si concluderà con un verbale sottoscritto da tutti i tecnici intervenuti, con indicazione delle eventuali difformità riscontrate rispetto al progetto autorizzato.

In sede di verifica di sussistenza delle condizioni per la presentazione del modulo 11 il Geologo si limiterà a verificare che la tipologia di intervento e la zonazione sismica di riferimento consentono al progettista di utilizzare il modulo 11 e, nei casi in cui è previsto il deposito insieme al modulo 11 della relazione geologica di fattibilità ai sensi della DGR 2616/2011, questa sia stata correttamente elaborata e depositata.

ART. 3 – RESPONSABILITÀ

Il Geologo incaricato assume le responsabilità previste dalla legge per l'esercizio di attività professionale, fermo restando le rispettive responsabilità civili e penali del progettista, del direttore lavori, del collaudatore, del geologo progettista e dell'esecutore dei lavori incaricati dal committente come disciplinato dalle disposizioni di cui agli art. 61 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001.

ART. 4 – RECESSO

È facoltà del Comune, previa segnalazione all'Ordine, recedere anticipatamente dal contratto con il Geologo quando questo si rende colpevole di ritardi pregiudizievoli, perda uno o più requisiti tra quelli indicati nella Convenzione tra Comune ed Ordine, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare ovvero ad altre norme di legge.

E' facoltà del Geologo recedere motivatamente dal contratto fatto salvo l'obbligo di portare a termine le pratiche già assegnate e l'obbligo di preventivo preavviso non inferiore a trenta giorni.

Il recesso di cui ai precedenti periodi avviene con semplice comunicazione scritta tra le parti e con indicazione delle motivazioni, da rendere con almeno quindici giorni naturali consecutivi di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice Civile in materia di risoluzioni anticipata dei contratti.

ART. 5 – COMPENSI

I compensi previsti sono quelli oggetto di accordo tra il Comune e l'Ordine dei Geologi della Lombardia e riportati nella seguente tabella.

- | | |
|--|----------------|
| a) Per ogni pratica di costruzioni rilevanti corredata dai moduli 9/10 | € 400,00 / cad |
| b) Per ogni pratica di costruzioni di minore rilevanza corredata dai moduli 9/10 | € 300,00 / cad |
| c) Per ogni pratica corredata dal modulo 11 | € 150,00 / cad |

E' pattuito che:

- i compensi sono da intendersi CP ed IVA escluse;

- i corrispettivi indicati sono ritenuti adeguati al decoro della professione ai sensi dell'Art.2233 comma 2 del Codice Civile;
- le spese di trasferta sono incluse nei corrispettivi;

ART. 6 – PAGAMENTI

I compensi saranno conteggiati dal Geologo e presentati al Comune con periodicità non superiore a 6 mesi, verificati dal Comune e liquidati entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura elettronica mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato precedentemente comunicato al Comune dal Geologo.

ART. 7 – ONERI A CARICO DEL GEOLOGO

Il Geologo si fa carico di tutte le spese riguardanti l'attività prevista dal presente accordo.

Il Geologo assume personalmente ogni responsabilità connessa all'esecuzione dell'incarico anche nel caso si avvalga di collaboratori e/o consulenze esterne.

Il Geologo conferma che alla data di stipula del contratto possiede tutti i requisiti già dichiarati all'Ordine dei Geologi della Lombardia in sede di presentazione dell'istanza di inserimento nell'elenco dei professionisti disponibili a prestare di supporto tecnico geologico e geotecnico ai Comuni per lo svolgimento delle funzioni di istruttoria e controllo delle costruzioni in zona sismica

Il Geologo dichiara di aver stipulato la polizza assicurativa n. ... con la compagnia.... per un massimale a copertura dei rischi conseguenti all'attività professionale, impegnandosi a mantenere la validità della polizza per tutta la durata dell'incarico.

Il Geologo si impegna ad astenersi, nel periodo di esecuzione del servizio, dalla verifica della propria pratica relativa espletata per committenti privati che abbia come oggetto progetti per la cui approvazione è previsto il deposito sismico presso l'autorità competente per cui presta servizio per non incorrere nel conflitto di interesse.

Il Geologo si impegna a rifiutare eventuali pratiche a lui consegnate dall'autorità competente quando in essa compaiono, a qualsiasi titolo, soggetti a lui collegati da rapporti di parentela o con cui abbia intrattenuto rapporti di lavoro negli ultimi due anni.

Il Geologo si impegna a non procacciare per sé o soggetti a lui collegati da rapporti di parentela o con cui abbia intrattenuto rapporti di lavoro negli ultimi due anni alcun incarico professionale connesso alle pratiche esaminate.

Il Geologo si impegna ad applicare gli onorari preconcordati tra Ordine e Comune di cui all'Art. 6 senza maggiorazioni né sconti.

Il Geologo si impegna a rispettare le linee guida predisposte dall'Ordine dei Geologi della Lombardia per lo svolgimento dell'istruttoria e dei controlli delle pratiche sismiche.

Il Geologo si impegna a mantenersi aggiornato sulla materia oggetto del contratto anche partecipando agli incontri di formazione che l'Ordine dei Geologi vorrà organizzare per uniformare le procedure di istruttoria e controllo delle pratiche sismiche.

Il Geologo si impegna ad osservare gli obblighi di condotta previsti dal DPR 16.04.2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici".

Il Geologo dichiara l'insussistenza di motivi di incompatibilità o conflitto di interessi ex Art. 80 DM 50/2016 con il Comune di

ART. 8 – CONTROVERSIE

Eventuali controversie sorte tra il Comune ed il Geologo circa l'interpretazione del presente incarico e della sua applicazione, qualora non sia possibile ricomporle in via amministrativa, potranno essere deferite al giudizio di tre Arbitri, dei quali uno scelto dal Comune, uno scelto dal Geologo ed uno, con funzione di Presidente, scelto dall'Ordine dei Geologi della Lombardia.

ART. 9 – INFORMATIVA SUI DATI PERSONALI

Il Geologo acconsente al trattamento dei suoi dati personali da parte del Comune, per le finalità connesse all'espletamento dell'incarico essendo consapevole che:

- i dati personali saranno trattati in forma cartacea/manuale e/o con strumenti elettronici/informatici;
- i dati personali potranno essere comunicati a terzi, qualora coinvolti nell'iter procedimentale di assegnazione dell'incarico o di verifica della pratica
- il trattamento verrà svolto in osservanza del Regolamento UE 679/2016 e relative disposizioni di legge, comprese quelle cui sono sottoposti gli enti locali in materia di trasparenza e anticorruzione;
- il titolare del trattamento dei dati è il Comune di;

ART. 10 – EFFETTI DELL'ATTO

Il presente impegno è vincolante per l'incaricato dopo la sottoscrizione, mentre per il Comune lo diverrà solo dopo l'esecutività di legge del conseguente provvedimento.

La sottoscrizione del presente disciplinare di incarico costituisce accettazione integrale delle condizioni e delle modalità in esso contenute o richiamate, vale anche come comunicazione di conferimento dell'incarico e costituisce per il Geologo atto con rilevanza disciplinare nei confronti dell'Ordine professionale di appartenenza.

L'incarico con il Geologo si intende risolto in data, fatto salvo l'obbligo di concludere le pratiche a lui affidate entro tale data ed entro i tempi indicati all'Art.3 del presente disciplinare.

La presente scrittura privata sarà registrata soltanto in caso d'uso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, tariffa parte seconda, allegata al D.P.R. n. 131/86. Ogni eventuale spesa inerente e conseguente alla stipulazione del presente atto è a carico del Geologo incaricato.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti

Luogo e data

PER IL COMUNE

IL DIRIGENTE INCARICATO

Dott.

IL GEOLOGO

Dott.